

SIMONA OLIŠKEVIČIŪTĖ-CICĖNIENĖ

PARTNERĖ

✉ SIMONA.OLISKEVICIUTE@COBALT.LEGAL

☎ +370 5250 0800

📱 +370 698 88460

🌐 LINKEDIN

”**„Simona Oliškevičiūtė-Cicėnienė yra gerai žinoma rinkoje, pramonės šaltinių apibūdinta kaip "labai aktyvi ir labai motyvuota". Ji užsiima vidaus, tarptautinių klientų infrastruktūros, susijungimų ir įsigijimų bei plėtros darbais ir padėjo „LIM Verslo Trikampio“ įsigyjant biurų kompleksą Vilniuje.“**

CHAMBERS EUROPE 2019

Simona Oliškevičiūtė-Cicėnienė yra kontoros partnerė, Nekilnojamojo turto ir infrastruktūros departamento vadovė COBALT Lietuvos biure. Simona Oliškevičiūtė-Cicėnienė turi daugiau nei 18 metų patirtį konsultuojant Lietuvos ir tarptautines įmones, privataus kapitalo fondus bei Lietuvos Respublikos Vyriausybę strateginiuose valstybės projektuose, įsigijimų ir susijungimų, jungtinės veiklos, restruktūrizavimo ir kituose sudėtinguose sandoriuose energetikos, nekilnojamojo turto bei infrastruktūros srityse.



Praktikos sritys

Turto ir projektų finansavimas
Statybos teisė
Įmonių valdymo klausimai
Energetika ir komunalinis sektorius
Aplinkos teisė
Infrastruktūra bei viešojo ir privataus sektorių partnerystė
Įmonių susijungimai ir įsigijimai
Gamtiniai ištekliai
Privatus kapitalas
Nekilnojamojo turto sandoriai

Pripažinimas

„Simona Oliškevičiūtė-Cicėnienė yra gerai žinoma rinkoje, pramonės šaltinių apibūdinta kaip „labai aktyvi ir labai motyvuota“. Ji užsiima vidaus, tarptautinių klientų infrastruktūros, susijungimų ir įsigijimų bei plėtros darbais ir padėjo „LIM Verslo Trikampio“ įsigyjant biurų kompleksą Vilniuje.“ (Chambers Europe 2019, Nekilnojamasis turtas)

„Specializuotai Cobalt nekilnojamojo turto ir infrastruktūros praktikos grupei vadovauja Simona Oliškevičiūtė-Cicėnienė ir ji dirba su vadovujančioms Lietuvos ir tarptautinėms įmonėms bei viešojo sektoriaus institucijomis“. (Legal 500, 2019)

„Cobalt turi stiprią galią energetikos ir transporto infrastruktūroje, dažnai konsultuoja dėl didžiausių strateginės infrastruktūros projektų Lietuvoje. Grupės vadovės, Simonos Oliškevičiūtės-Cicėnienės, komanda, kurioje dalyvavo viešųjų pirkimų vadovas Deividas Soloveičik, konsultavo „Rail Baltica statyba“ plėtojant „Rail Baltica“, strateginį ES transporto projektą“. (Legal 500, 2019)

„Visos paruoštos sutartys yra aukščiausio standarto. Negaliu įvardinti jokių jos silpnųjų, ji atsidavusiai dirba. Jei paprašau ką nors paruošti rytojaus rytui, ji niekada nepaveda. (Chambers Europe 2018, Nekilnojamasis turtas)

„Ji labai profesionali, su ja lengva dirbti kartu.“ (IFLR1000 2017)

„Departamento vadovė Simona Oliškevičiūtė-Cicėnienė klientų apibūdinama kaip patyrusi ir kūrybinga teisininkė, kuri gali pažvelgti į problema gilium žvilgsniu ir suteikti praktišką atsakymą, tinkamą tuoj pat panaudoti.“ Jos praktikos sritys apima turto sandorius ir didelius infrastruktūros projektus, daugiausia energetikos sektoriuje.“ (Chambers Europe 2016, Nekilnojamasis turtas)

Karjera

2001 – 2013 m. advokatų kontora LAWIN, advokatė

2007 – 2011 m. Mykolo Romerio Universiteto Teisės fakultetas, Verslo teisės katedros dėstytoja

2007 m. advokatų kontora Clyde & Co, praktikantė

Išsilavinimas ir narystė organizacijose

2011 m. Baltic Management Institute (BMI) suteiktas Vadovų verslo administravimo magistro laipsnis (EMBA)

2006 m. Anglijos ir Velso teisės koledže suteiktas praktikos diplomą tarptautinių jungtinės veiklos sutarčių srityje

2003 - 2004 m. studijos Université Paris-X Nanterre, Paryžius (Prancūzija), studijos pagal tarptautinę studentų mainų programą

2004 m. Vilniaus Universitete suteiktas teisės magistro laipsnis (LL.M.)

2000 - 2003 m. Oskaro Milašiaus kultūros centre prie Prancūzų ambasados Lietuvoje baigti Prancūzų kalbos kursai

1997 - 1998 m. Elkhart Memorial High School, Indiana (JAV), studijos pagal tarptautinę studentų mainų programą (YFU)

Dabar - Lietuvos advokatūros, Lietuvos jaunųjų advokatų asociacijos ir BMI Alumni asociacijos narė

2009 - 2013 m. Lietuvos jaunųjų advokatų asociacijos prezidentė

2008 - 2009 m. Europos jaunųjų advokatų asociacijos prezidentė

2000 - 2001 m. Europos teisės studentų asociacijos (ELSA) Vilniaus padalinio prezidentė

Sandoriai ir bylos

COBALT atstovavo „Western Union Processing Lithuania“ (WU) sudarant didžiausią 2020 m. biuro nuomos sutartį su bendrove „Technopolis“

COBALT atstovavo Prancūzijos nekilnojamojo turto investicinę bendrovę „Corum Origin“ įsigyjant „DEPO“ prekybos centrą Kaune

COBALT atstovavo UAB „LF Property“ parduodant Vilniaus verslo centrą „Goštauto 40“

COBALT atstovavo nekilnojamojo turto fondui „Investicijų valdymas „Prosperus“ parduodant verslo centrą „North Star“ Vilniuje nekilnojamojo turto fondui „Baltic Horizon Fund“

COBALT atstovavo investicijų bendrovės „Orion Asset Management“ valdomam fondui „Orion RE Income Fund I“ įsigyjant „Sostena auto“ biurų centrą Vilniuje

COBALT atstovavo Prancūzijos nekilnojamojo turto investicinę bendrovę „Corum Origin“ įsigyjant „DEPO“ prekybos centrą Vilniuje

Publikacijos

Lietuvos ekonomikos ir NT rinkos apžvalga 2018 m. I pusmetis

Nekilnojamojo turto teisės ir mokesčių naujienos

2015-2016 ekonomikos ir NT rinkos apžvalga

Ekonomikos ir NT rinkos apžvalga 2015 III ketvirtis

Nekilnojamojo turto rinkos apžvalga

NT rinkos tendencijos